



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 213

23 Απριλίου 2010

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Οικ 3552/51018

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ή ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ» Γλώσσας Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ'/19-12-2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν 3200/55 (ΦΕΚ 97 τ.Α') «περί δικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/95, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ. Α'). σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α'/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την με αριθ. 24/9-12-2009 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 528/τ. ΥΟΔΔ/16-12-2009, με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 4-6-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19-12-2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19-12-2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ή ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ» Γλώσσας Δήμου Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Φεβρουάριο 2009 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Μιχάλη Βλαχάκη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 4-6-2009.

10. Την υπ'αριθμ. 544.5/788/09 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού και παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 4-6-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19-12-2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ή ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ» Γλώσσας Δήμου Ν. Μαγνησίας.

Το από τον Φεβρουάριο 2009 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Μιχάλη Βλαχάκη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 4-6-2009.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 54, 1, 2, 3, ... έως και 24, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 54*, 1*, 2*, 3*, ... έως και 24*, παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 8 Απριλίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001 Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κλπ στην θέση «ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ» ή «ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ» Γλώσσας δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 4-6-2009 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΞΗΡΟΠΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Λιμενάρχης Σκοπέλου, ως μέλος.

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος.

4. ΑΔΑΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, διευθύντρια της ΧΩ.Π.Ε. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος.

Ο Οικονόμου Αθανάσιος, διευθυντής Π.Ε.ΧΩ. Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Θεσσαλίας, αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/ 2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001) και της αριθμ. 5612/22-6-07 απόφασης του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 4-6-2009 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 1356/26-5-2009 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 19-3-2009 αίτηση του Κριστιάν Ροσσά με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8 και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Φεβρουάριο 2009 από τον τοπογράφο μηχανικό Μιχάλη Βλαχάκη σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 4-6-2009.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

Αφού λάβαμε υπόψη:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρηνή με κατακόρυφες κλίσεις και μεγάλα ύψη στέψης, που κυμαίνονται από 0 έως 10 μέτρα.

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος ημιβραχώδες, γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Αδόμητες. Με χρήση γεωργική.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από δενδρώδη φυσική βλάστηση. Τεχνητή δενδρώδη βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 Β κυρίως από Δ, ΝΔ, Ν, και ΒΔ διευθύνσεις.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων κάθε κατηγορίας.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5. Την με αριθμ. 10454/12-11-2007 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ 652/Δ/10-12-2007), με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας σε όμορη προς Βορρά περιοχή (Μουρτιάς), αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 54, 1, 2, 3,... έως και 24, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου και κοινή κορυφή, με την ήδη καθορισμένη προς βορρά γραμμή αιγιαλού (που αναφέραμε πιο πάνω), το σημείο 54.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 54*, 1*, 2*, 3*,... έως και 24*, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ. και κοινή κορυφή, με την ήδη καθορισμένη προς βορρά γραμμή παραλίας (που αναφέραμε πιο πάνω), το σημείο 54*.

3. Αποφαινόμεστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

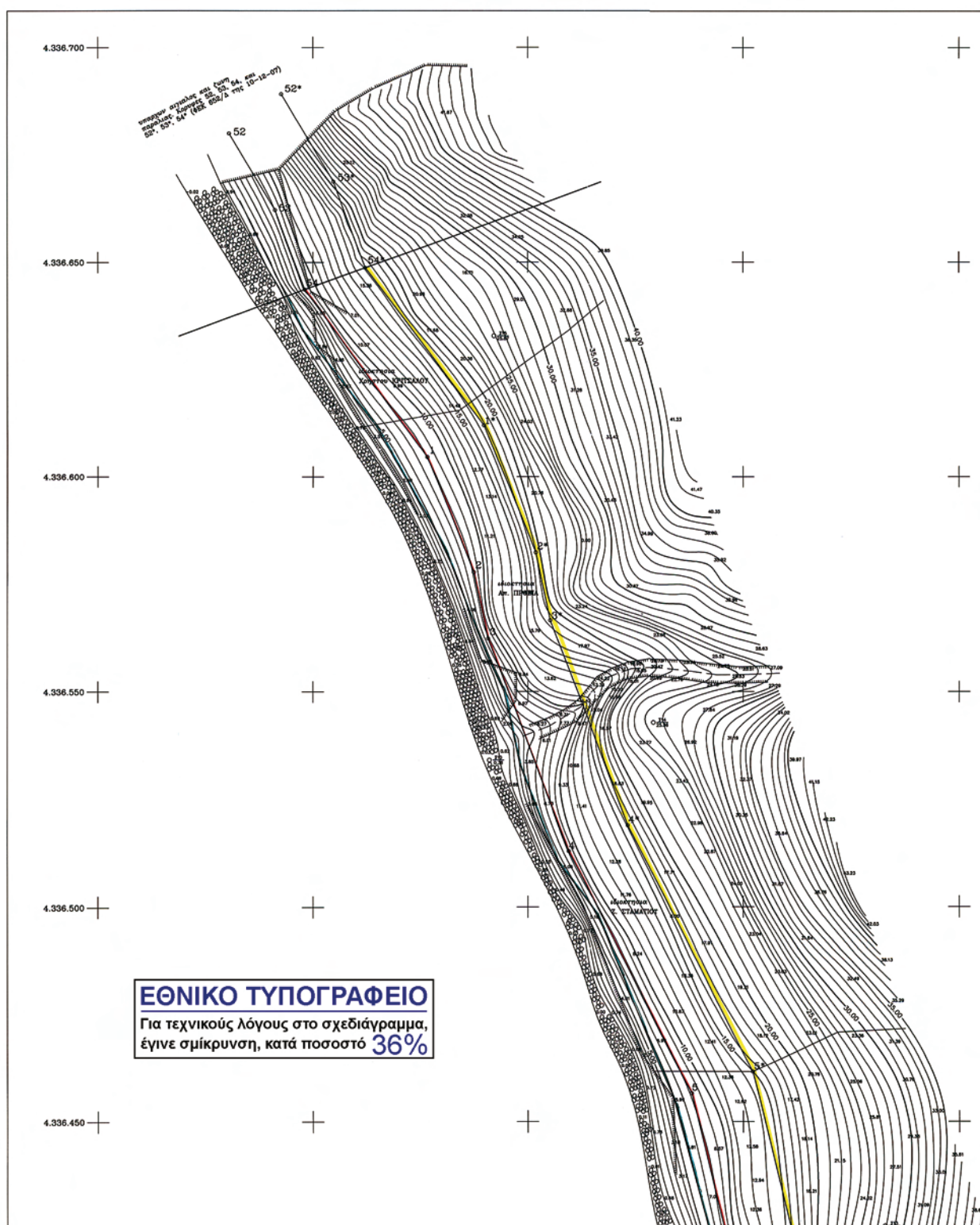
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

Τα μέλη

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΗΡΟΠΑΝΝΗΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΔΑΜΟΥ



+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

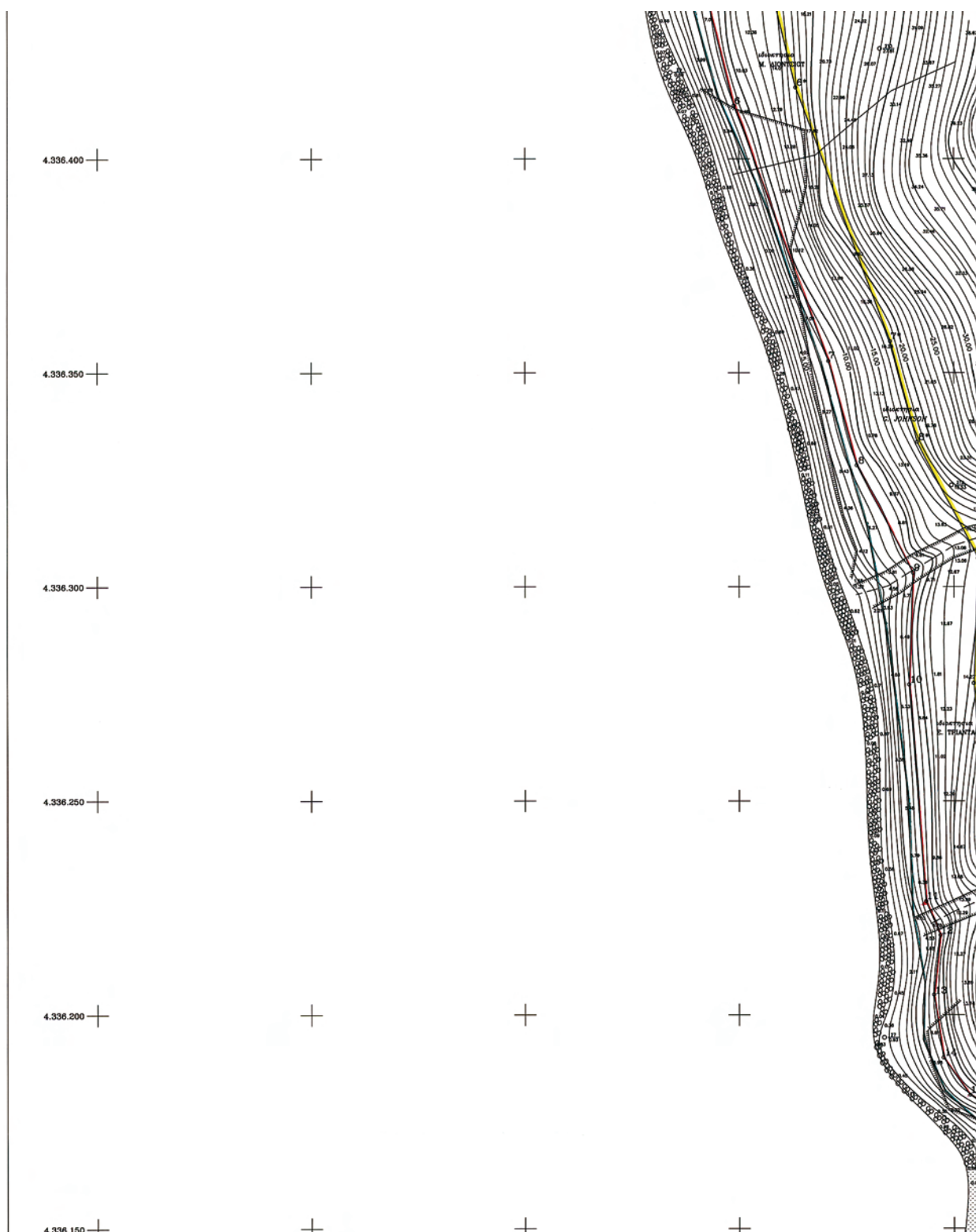
+

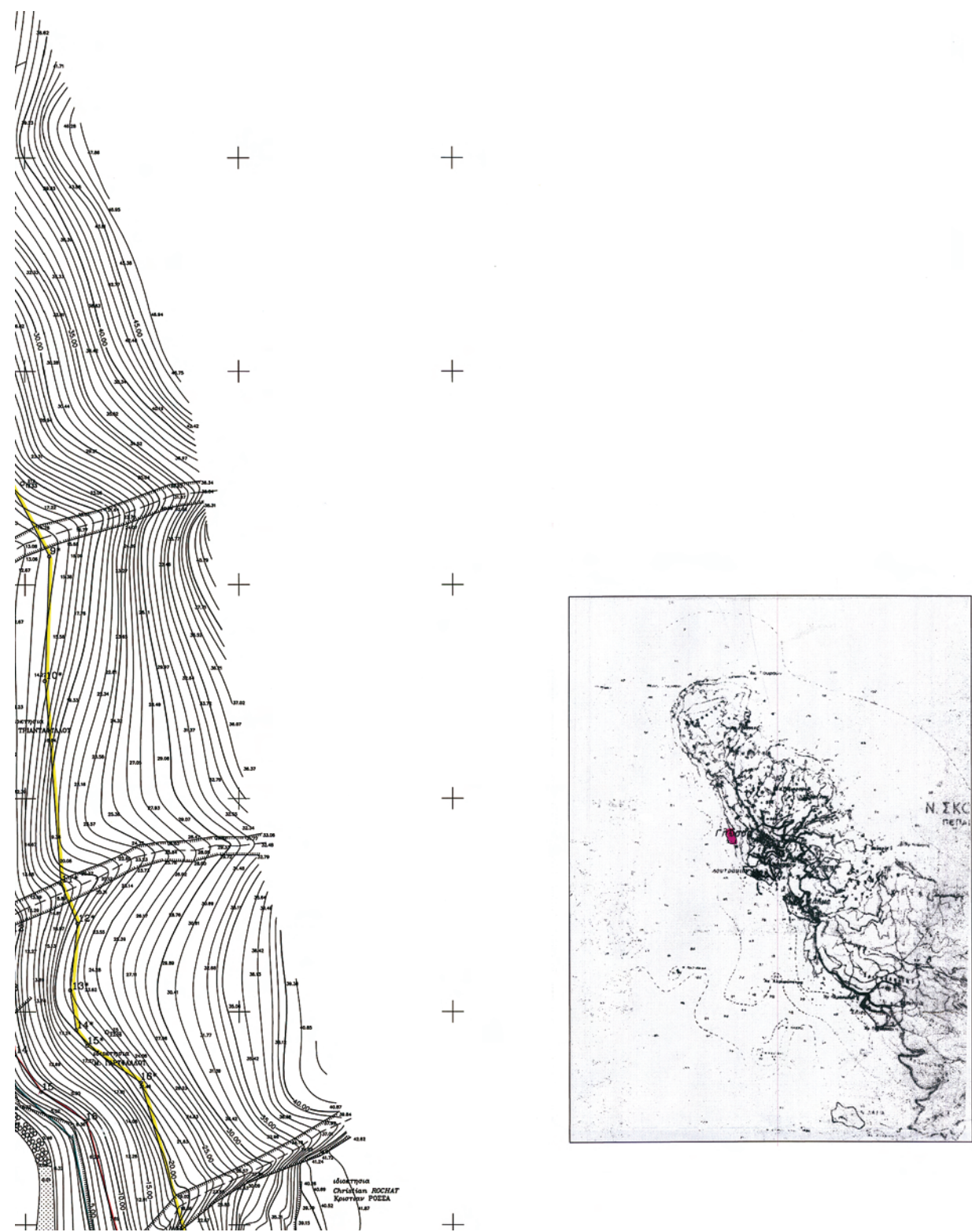
+

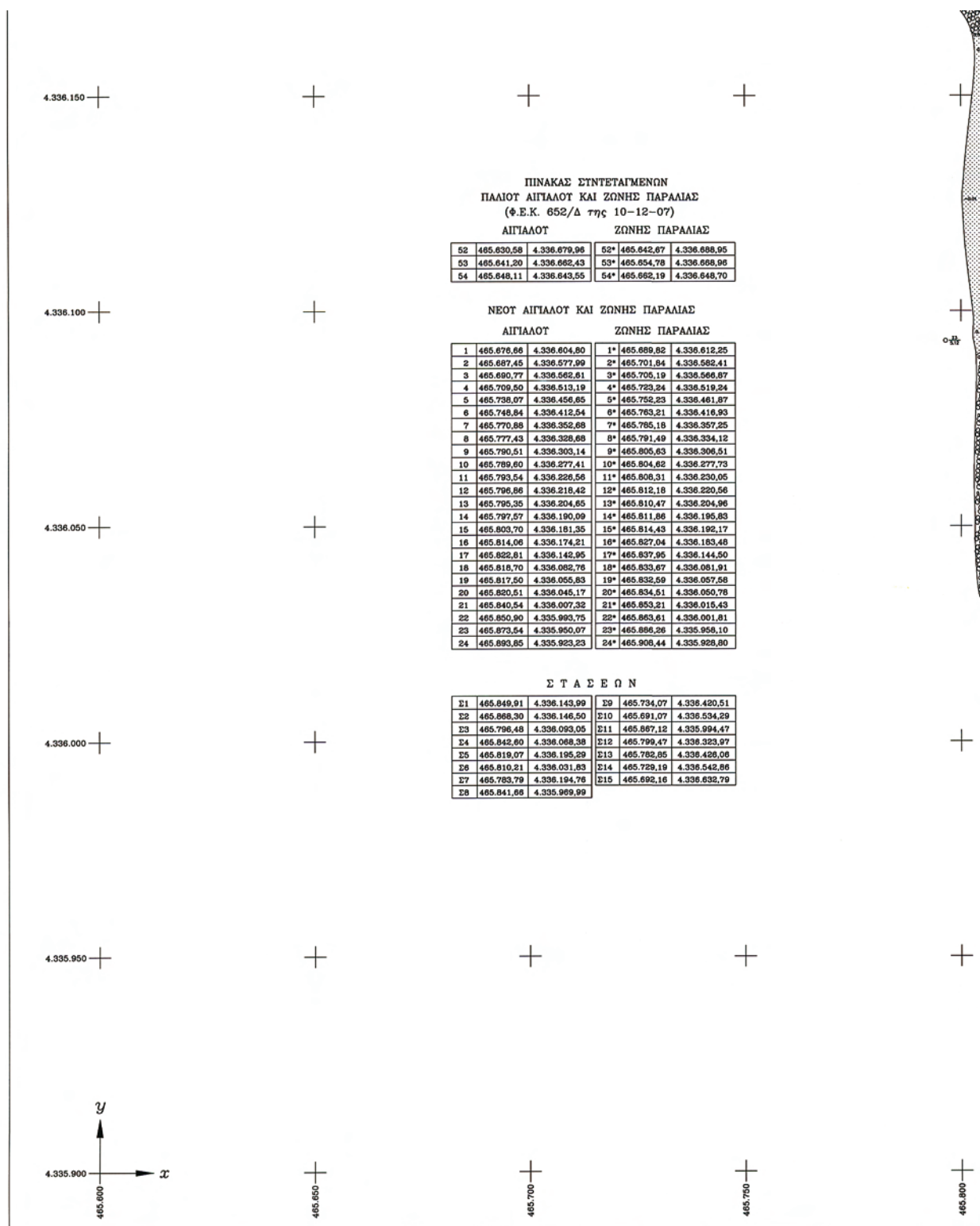
+

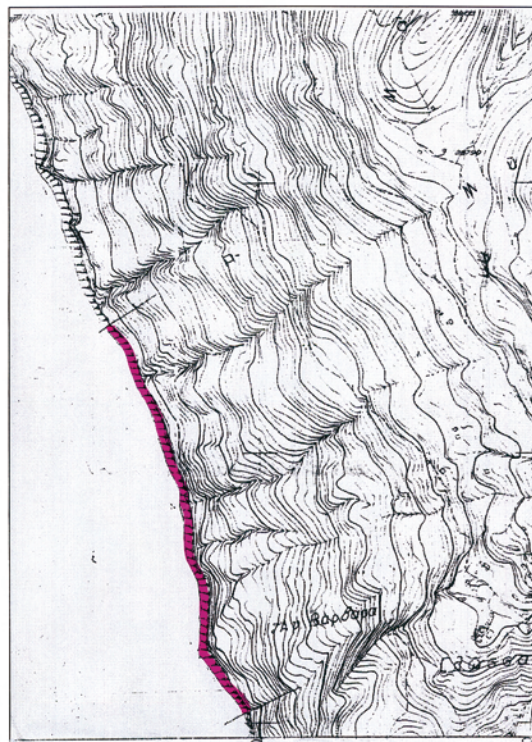
+











ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΙΑΛΟΥ – ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ" – "ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ"

Οπ. Διευ. Γ. Λαζαράκης
ΔΗΜΟΥ ΣΚΟΠΕΛΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
Κριτσαν ΡΟΖΑ
Christian ROCHAT

ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ Β. ΒΛΑΧΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΣΩΣ
ΙΔΙΟΥ 87 - ΒΟΛΟΣ - ΤΗΛ. 0421 055970
Α.Φ.Μ. 917648968 - ΔΟΥ Α' ΒΟΛΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2009

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΓΙΑΛΟΥ – ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κακίστη γραμμή οριογράμμοι Αγιάλου
κακίστη γραμμή οριογράμμοι Παράλιας
πρασινή γραμμή οριογράμμοι Βυλακωλάκης

Το παρόν τοπογραφικό διαγράμμα συντάσσεται την από 4 - 6 - 2009 Έκδοση της σύστασης καθορισμού ορίων Αγιάλου και ζώνης Παράλιας Η Εξέταση έγινε από το τριγωνομετρικό Κέντρο (457.618,66 \ 4.337.367,28) Ν. Αγίου (455.136,52 \ 4.337.506,96) Ν. Παράλιας (464.561,51 \ 4.332.946,32)

Ο οριογράμμος εξασφαλίζεται από σημειώσεις στο διαγράμμο που αντιστοιχούν του Κρατικού δικτύου (ΕΓΛΑ 87) Καθορίζεται ζώνη Παράλιας πλάτους 15,00 μ.

Η ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ο ΛΗΜΝΑΡΧΗΣ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ. Υ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΚΑΤΖΙΝΗΣ ΒΑΣΙΛΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΙΣΡΤΗΡΙΣ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΝΕΙΣΡΤΗΡΙΣ : ΦΑΛΑΞΙΑ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΑΡΧΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2009

ΚΛΑΜΑΚΑ 1:500
ΠΟΙΟΤΗΤΑ 1,0 μ.

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ



* 0 4 0 0 2 1 3 2 3 0 4 1 0 0 0 8 *